



Per email verzonden.

## Art. 9 vragen

### Contact

Tim van het Hof

### Telefoon

+31649880327

### Email

[tim.vhh@gmail.com](mailto:tim.vhh@gmail.com)

Datum:

Betreft: Vragen ex. Art. 9 RvO inzake hoogbouw in Breda

Geachte college,

In de nieuwjaarstoespraak van de burgemeester gaf hij aan dat Breda wat vaker moet kiezen voor de splijtende dieptepasses en minder voor de tikkies breed. Daarmee doelend op de ambities die Breda als 9e stad van Nederland mag tonen.

Een van die ambities is stevig inzetten op stedelijke ontwikkeling. Bijvoorbeeld door het realiseren van ten minste 6000 woningen en doortrekken van de Mark. Met onze binnenstedelijke gebieden als het Havenkwartier, stationsgebied, de Faam, Gasthuisvelden, CSM-terrein, Molsparking is nu het moment aangebroken om echt iets toe te voegen aan de stad en Breda wat spannender te maken. Het verhaal van Breda geldt daarbij als kompas. Groene en internationaal georiënteerde stad. De keuzes die we de komende jaren gaan maken zullen dan ook bepalend zijn voor het aanzicht Breda voor de komende decennia.

Bij een nieuwe identiteit horen wat D66 Breda betreft nieuwe gezichtsbepalende gebouwen. Hoge aansprekende woontorens kunnen Breda niet alleen spannender maken, maar zorgen ook voor meer ruimte voor woningen. Gecombineerd met openbare ruimte met hoge (verblijfs)kwaliteit maken we van Breda een echte stad in het groen en kan Breda de spaarzame natuurgebieden ontzien voor de woningbouwopgave.

Iconische gebouwen waaraan bezoekers in de toekomst onze stad herkennen. Zo kwamen we onderstaand artikel tegen over Den Bosch<sup>1</sup>. In Breda wordt ook wel eens gesproken over dat er niks hoger gebouwd mag worden dan de Grote Kerk. De oude regel dat we niks meer hoger bouwen dan de Grote Kerktoren laten we wat D66 betreft los. Dat brengt ons tot de volgende vragen:

1. Hoe kijkt het college aan tegen hoogbouw in combinatie met een (verblijfs)ruimte van hoge kwaliteit?
2. Hebben we in Breda een norm dat er niks hoger gebouwd mag worden dan de Grote Kerk?
3. Is het college het met D66 eens dat deze norm niet meer van deze tijd is en vraagt om modernisering van deze normering?
4. Waar ziet het college in Breda mogelijkheden voor het realiseren van een dergelijke visie op hoogbouw?

Met vriendelijke groet,

Tim van het Hof, fractievoorzitter D66 Breda

---

<sup>1</sup> <https://www.bd.nl/den-bosch-vught/bossche-hoogbouw-in-een-meer-moderne-tijd~a892e0eb/>  
Gemeenteraadsfractie D66 Breda